



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 54/2026
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 149/36/15.10.2001
încheiat cu dl. Vătavu Sorin

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.37/11.02.2026 și Referatul de aprobare nr.37/11.02.2026 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 149/36/15.10.2001, privind parcela de teren în suprafață de 16,20 mp mp, aferentă garajului nr.795, situat pe str. G-ral Dragalina, înscris în C.F. 3126 Petroșani, nr. topo. 527/46/2/2/2/16/2/1/2f/c;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 1551/06.02.2026, prin care dl. Vătavu Sorin, a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 149/36/15.10.2001;

Văzând raportul Serviciului Cadastru, Registrul Agricol R.U.S.C.A.A. nr.65/2026, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.678/2026, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.23/2026 și avizul comisiei pentru urbanism nr.36/2026;

Ținând cont de faptul că inițial, pentru imobilul teren în suprafață de 16,20 mp mp, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 126/12/16.05.2001 cu dl. Tănăsie Victor, pe o durată de 25 de ani respectiv până la data de 28.02.2026, cu posibilitatea prelungirii acesteia prin acordul părților, în temeiul Legii nr. 50/1991, republicată. Ca urmare a înstrăinării garajului s-a realizat transferul dreptului de concesiune pentru terenul aferent acestuia, fiind încheiat în acest sens contractul de concesiune nr.149/36/15.10.2001 cu domnul Vătavu Sorin;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608, alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), aliniatul (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 149/36/15.10.2001, încheiat cu domnul Vătavu Sorin, privind parcela de teren în suprafață de 16,20 mp, aferentă garajului nr. 795, situat pe str. G-ral Dragalina, înscris în C.F. 3126 Petroșani, nr. topo. 527/46/2/2/2/16/2/1/2f/c, cu 12 ani și 6 luni, începând cu data de 01.03.2026 până la data de 31.08.2038.

(2) Contractul nr.149/36/15.10.2001, provine din transferul dreptului de concesiune asupra terenului, ce a făcut obiectul contractelor nr.126/12/16.05.2001, încheiat ca urmare a înstrăinării construcției, având o durată inițială de 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, d-lui Vătavu Sorin și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 26.02.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD-ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE